**Пояснительная записка**

**к проекту постановления Администрации города Твери ««О внесении изменений в постановление Администрации города Твери от 24.02.2015 № 195 «Об организации ярмарок на территории города Твери».**

1. Наименование сферы регулирования, круг лиц, на который распространяется регулирование:

- сфера потребительского рынка;

- Юридические лица, индивидуальные предприниматели, а также граждане (в том числе граждане – главы крестьянских (фермерских) хозяйств, члены таких хозяйств, граждане, ведущие личные подсобные хозяйства или занимающиеся садоводством, огородническом, животноводством.

2. Полное наименование и реквизиты федерального, регионального и (или) муниципального нормативного правового акта, в соответствии с которым разрабатывается проект НПА:

- Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- постановление Правительства Тверской области от 01.10.2013 № 464-пп «О порядке организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них на территории Тверской области»;

- постановление Администрации города Твери от 24.02.2015 № 195 «Об организации ярмарок на территории города Твери».

3. Описание проблемы, на решение которой направлено регулирование, риски, связанные с текущей ситуацией, недостатки существующего регулирования:

Постановлением Администрации города Твери от 24.02.2015 № 195 «Об организации ярмарок на территории города Твери» департамент экономического развития администрации города Твери (далее – Департамент) уполномочен выступить администратором ярмарок либо организовать открытые конкурсы по конкурсному отбору администраторов ярмарок на территории города Твери в соответствии с перечнем ярмарочных территорий.

Организация ярмарочных территорий на территории Тверской области осуществляется в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением Правительства Тверской области от 01.10.2013 № 464-пп (далее – Порядок).

Согласно Порядку проведение ярмарки на земельных участках любой формы собственности осуществляется с согласия собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков, на которых планируется проведение ярмарки.

В соответствии со статьей 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в постоянное (бессрочное) пользование исключительно, в том числе и муниципальным бюджетным учреждениям. Вместе с тем муниципальному бюджетному учреждению «Торгово-оздоровительный комплекс города Твери» (далее - МБУ «ТОК») предоставлены следующие земельные участки:

в соответствии с постановлением Администрации города Твери от 14.06.2017 №751 для организации ярмарочной территории предоставлен в постоянное бессрочное пользование земельный участок с кадастровым номером 69:40:0200177:50, расположенный по адресу: город Тверь, п. Химинститута;

в соответствии с постановлением Администрации города Твери от 14.06.2017 №752 для организации ярмарочной территории предоставлен в постоянное бессрочное пользование земельный участок с кадастровым номером 69:40:0100228:22, расположенный по адресу: город Тверь, пер. Артиллерийский;

в соответствии с постановлением Администрации города Твери от 05.06.2019 №580 для организации ярмарочной территории предоставлен в постоянное бессрочное пользование земельный участок с кадастровым номером 69:40:0100033:4375, расположенный по адресу: город Тверь, Молодежный бульвар;

в соответствии с договором № 504-1 от 30.11.2018 передан в безвозмездное пользование земельный участок с кадастровым номером 69:40:0100180:107, расположенный по адресу: город Тверь, ул. Хромова, у дома 3А, для организации ярмарочной территории;

в соответствии с договором № 55-1 от 15.02.2019 передан в безвозмездное пользование земельный участок с кадастровым номером 69:40:0100169:1936, расположенный по адресу: город Тверь, ул. Хрустальная, у дома 10, для организации ярмарочной территории.

Согласно пункту 11 Порядка в случае, если ярмарки организуются юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями на земельных участках, принадлежащих им на праве собственности или аренды, юридические лица или индивидуальные предприниматели не позднее чем за 15 дней до планируемой даты проведения ярмарки направляют в исполнительный орган государственной власти Тверской области или орган местного самоуправления муниципального образования Тверской области письменное уведомление о проведении ярмарки.

В адрес Департамента поступили уведомления об организации ярмарок по вышеуказанным адресам в указанные сроки.

Таким образом, Департамент не может быть администратором и организатором по отбору администраторов на ярмарочных территориях, земельные участки которых переданы в пользование юридическому лицу.

Кроме того, ярмарочные территории по адресам: проспект 50 лет Октября, у дома № 3 г; улица Левитана, у дома № 42; улица Освобождения; Бурашевское шоссе, у дома № 36; улица Трехсвятская, у дома № 35а не востребованы как индивидуальными предпринимателями, так и покупателями.

Также в соответствии с регламентом Администрации города Твери, утвержденным постановлением Главы города Твери от 02.04.2018 № 5-пг, признается утратившим силу состав конкурсной комиссии по конкурсному отбору администраторов ярмарок на территории города Твери для последующего его утверждения отельным постановлением Администрации города Твери.

4. Описание основной цели регулирования и предполагаемых результатов достижения цели:

В целях устранения нарушений прав юридического лица, в пользование которого переданы земельные участки для организации ярмарочных территорий, предлагается исключить из Перечня территорий, на которых Департамент может быть администратором и организатором по отбору администраторов на ярмарочных территориях, следующие территории: поселок Химинститута; переулок Артиллерийский; Молодежный бульвар; ул. Хромова, у дома 3А; ул. Хрустальная у дома 10.

5. Планируемая дата вступления в силу нормативного правового акта – июль 2019 года.

6. Планируемый период действия нормативного правового акта либо отсутствие ограничения срока действия:

- отсутствие ограничения срока действия нормативного правового акта.

7. Иные возможные (альтернативные) варианты достижения цели регулирования (необходимо перечислить и охарактеризовать выгоды и издержки каждого варианта, риски и ограничения): отсутствуют.

8. Риски недостижения целей правового регулирования, возможные негативные последствия от введения нового правового регулирования:

- нарушение прав юридических лиц, в пользовании которых находятся земельные участки для организации ярмарочных территорий;

- негативные последствия от введения нового правового регулирования отсутствуют.

9. Мотивированный вывод о целесообразности и эффективности выбранного способа достижения цели (регулирования) (необходимо описать выбранный вариант достижения цели с указанием его выгод и издержек (расчеты), составление прогноза воздействия на регулируемую сферу и круг лиц, подвергающихся регулирующему воздействию, представить необходимые расчеты, финансово-экономические и иные документы и материалы, на основании которых были сделаны выводы об оценке регулирующего воздействия, с указанием источников данных).

- восстановление прав юридических лиц, в пользовании которых находятся земельные участки для организации ярмарочных территорий.

Начальник департамента экономического

развития администрации города Твери П.С. Петров